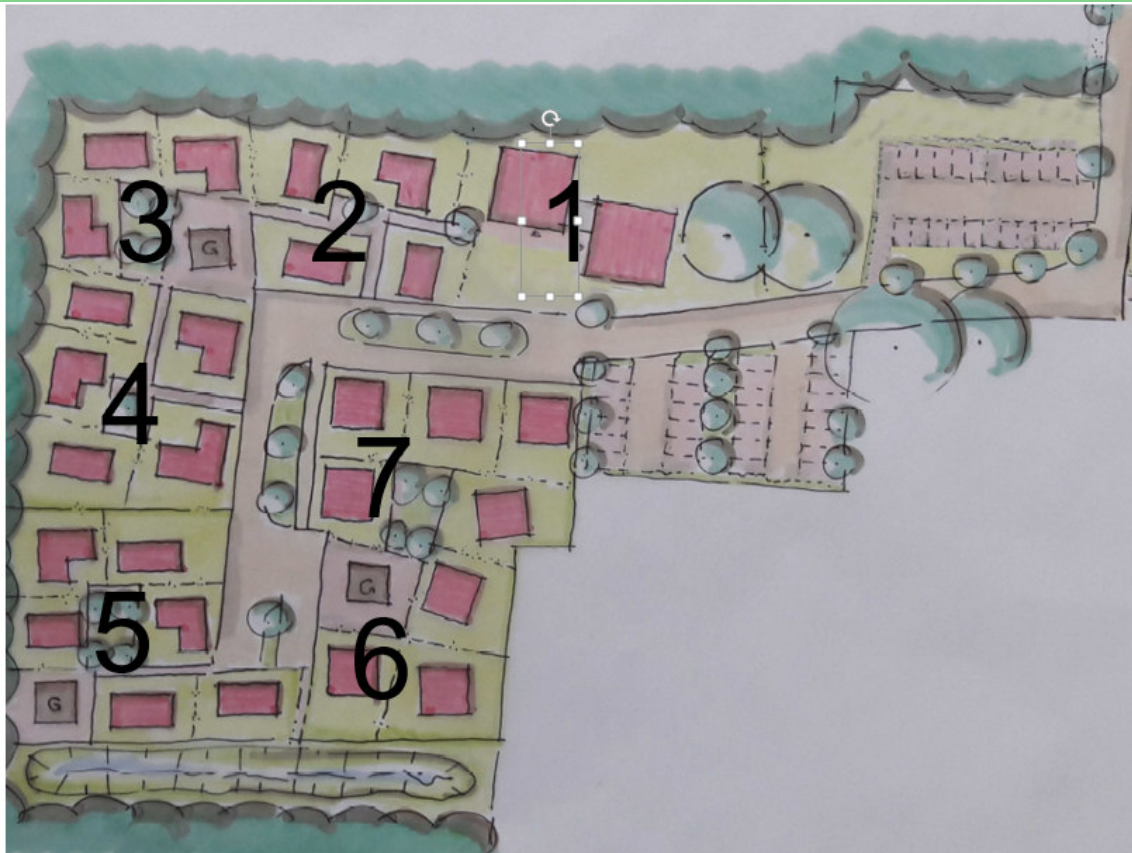


Baugruppentreffen - Tiny Village Sölde - am 11.03.2026

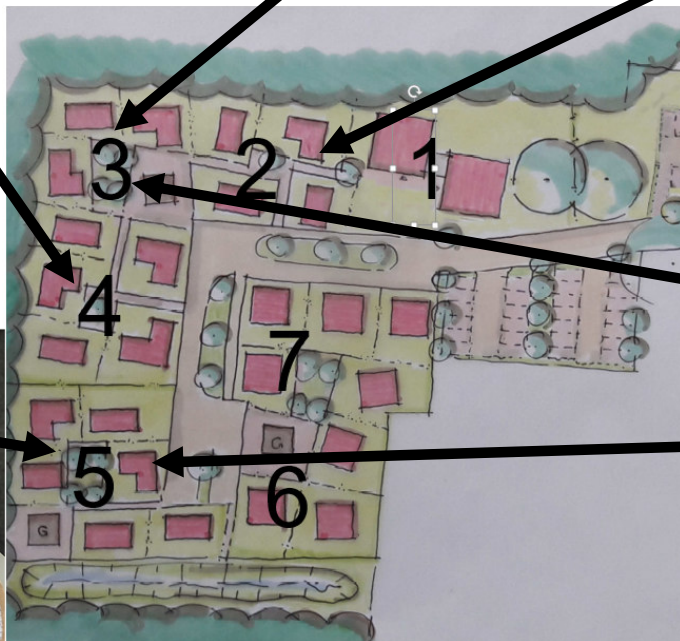


- TOP 1
Vorstellungsrunde Neueinsteiger
- TOP 2
- Update aus den Baugruppen
- TOP 3
- Baumesse
- TOP 4
- Bachelorarbeit von Matthias Klang
- TOP 5
- Zeitplan
- TOP 6
- Personalien

Gestaltungsentwürfe

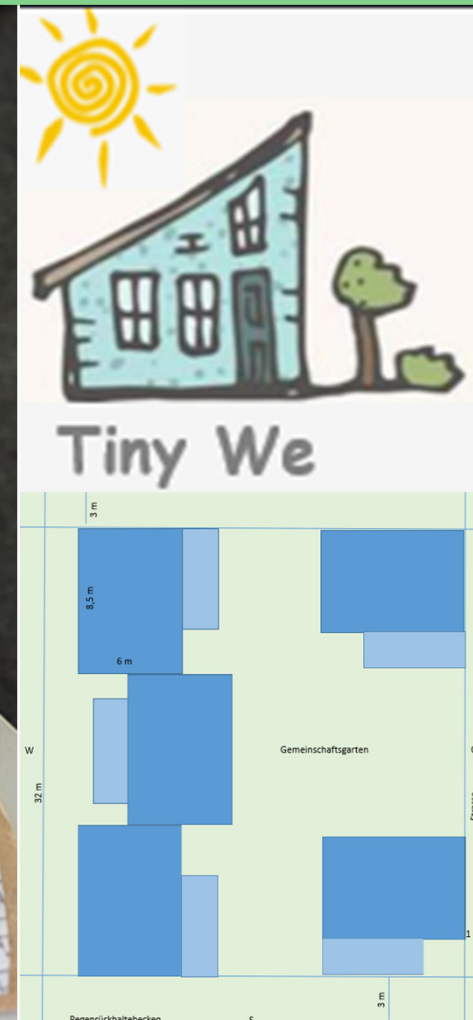
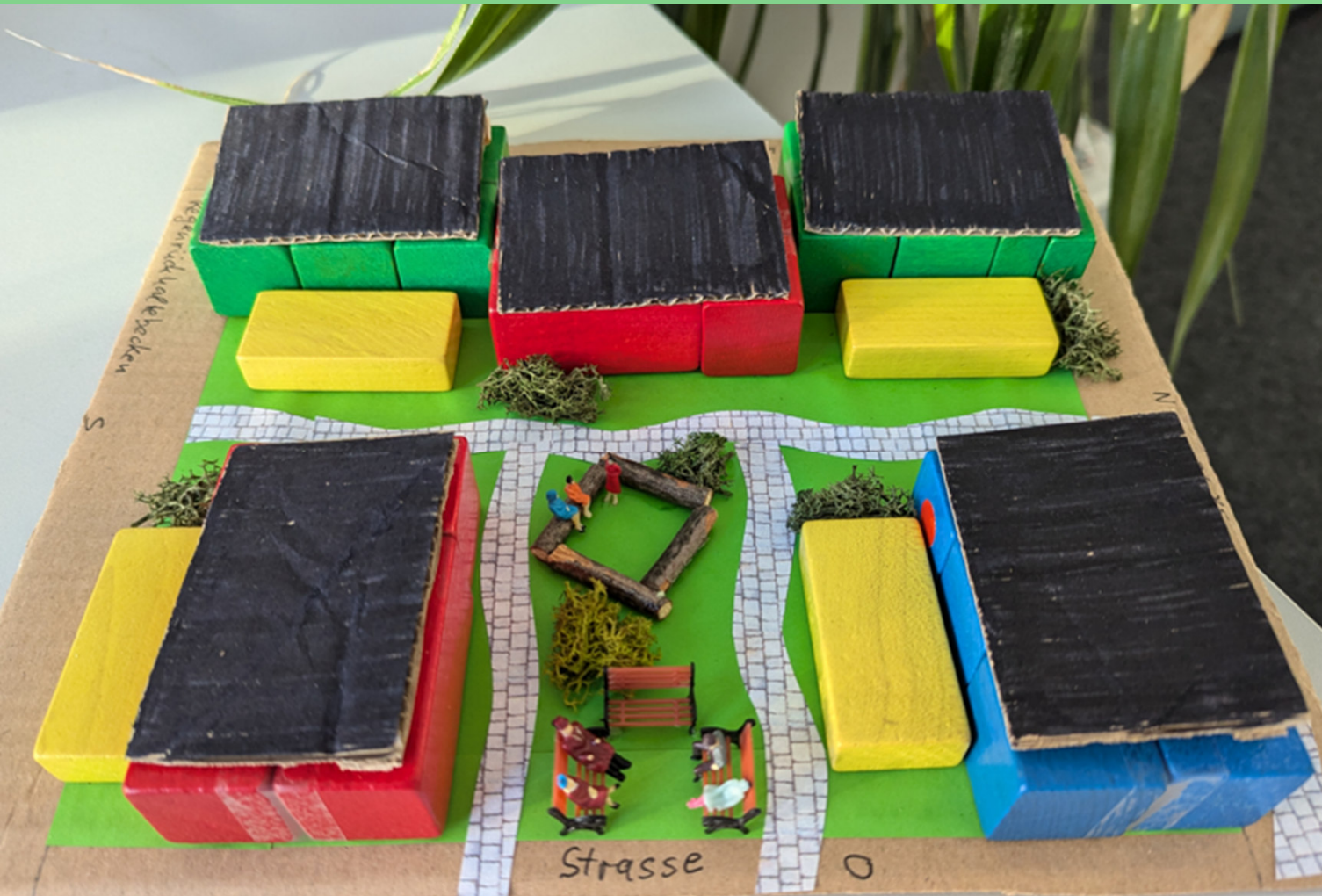


Akutelle Baugruppen



Tiny We

utnagel@gmail.com







FreeTiny

katja.kazmierz@web.de

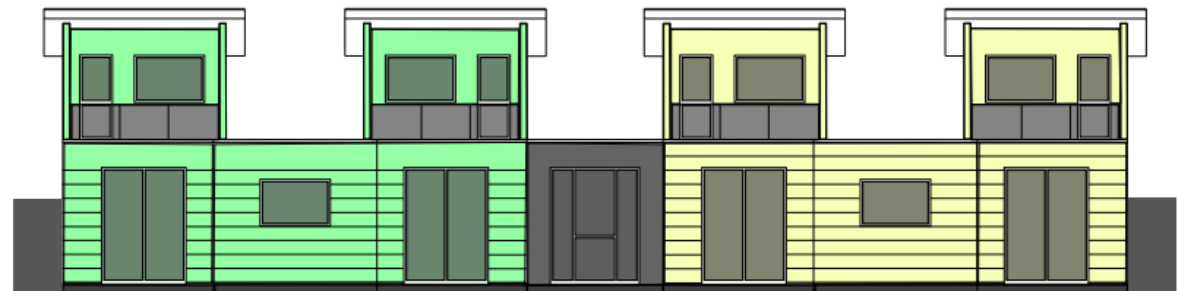


Bootshäuser

boecker.ab@boecker-gmbh.de



Gebäudetyp : 4 x Bootshaus 50 + Gästeapartment



Ansicht Terrasse

Baumesse NRW 2026

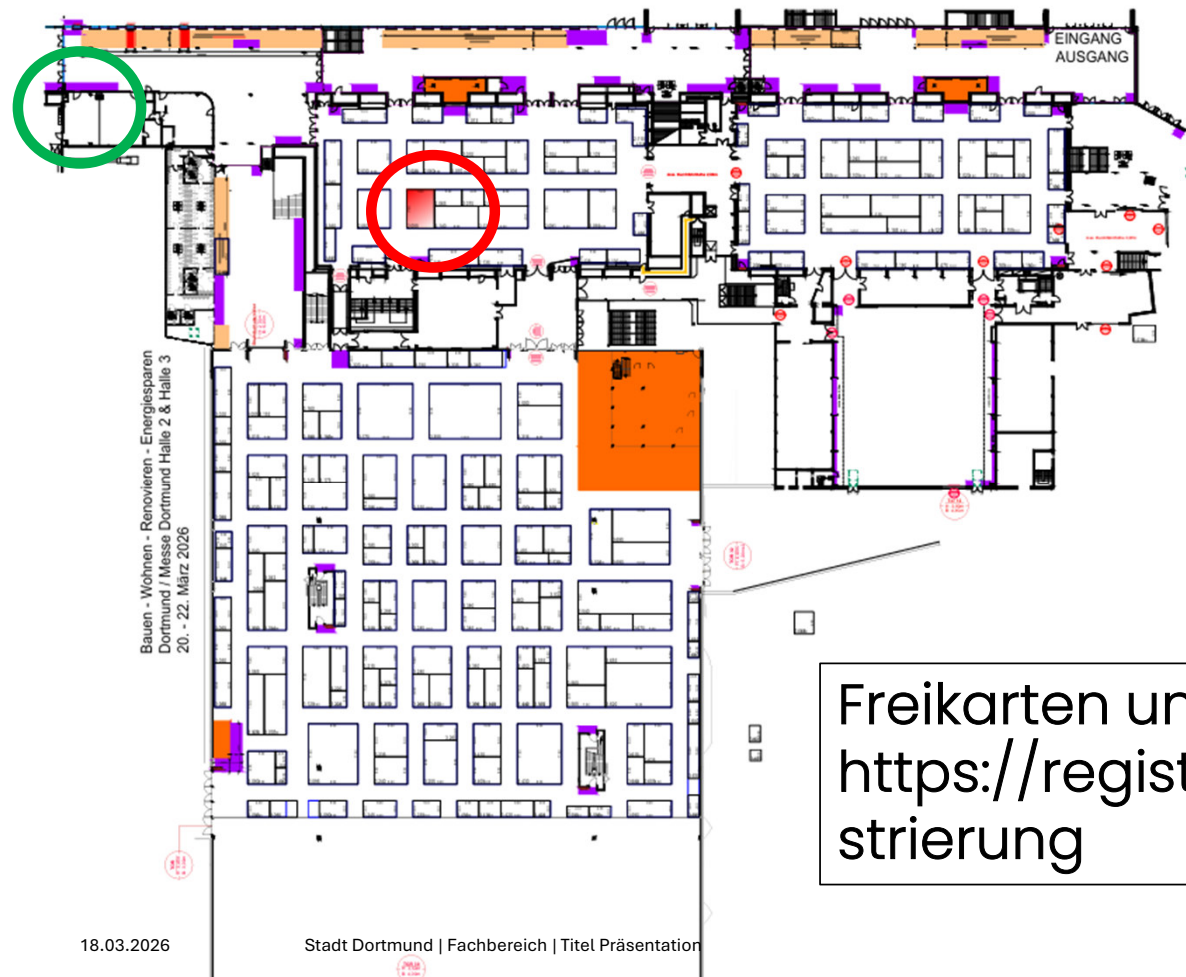


Neue Ideen für Bauen & Wohnen

20. – 22.03.2026
 Messe Dortmund
 Eingang 1
 10:00 – 18:00 Uhr

Vortragsprogramm Newsroom - Baumesse Dortmund 2026			
	Freitag, 20.03.2025	Samstag 21.03.2025	Sonntag 22.03.2025
	<p>ind Feuchtigkeit ins Haus und wie wieder raus</p>	<p>Lebendiger Vorgarten</p> <p>Firma Verband Wohneigentum NRW e.V. Referent Philippe Dahlmann</p>	<p>Mit Sicherheit gut beraten: Der Sicherheits Checker sorgt für zeitgemäßen Einbruchschutz</p> <p>Firma Der Sicherheits-Checker Referent Armin Albrecht</p>
11:45 - 12:30 Uhr	<p>Mit Sicherheit gut beraten: Der Sicherheits Checker sorgt für zeitgemäßen Einbruchschutz</p> <p>Firma Der Sicherheits-Checker</p>	<p>Thema: "Tiny Village in Dortmund-Sölde - kleiner - besser - wohnen"</p> <p>Firma Stadt Dortmund Referent Herr Kampert</p>	<p>Wichtig dämmen – vom Keller bis zum Dach</p> <p>Firma Verbraucherzentrale Referent M. Sc. Herr Kristian Kattenbusch</p>
12:45 - 13:30 Uhr		<p>Wie kommt Schimmel und Feuchtigkeit ins Haus und wie wieder raus</p> <p>Firma Schimmelpeter Referent Udo Schramm</p>	<p>Thema: "Tiny Village in Dortmund-Sölde - kleiner - besser - wohnen"</p> <p>Firma Stadt Dortmund Referent Herr Kampert</p>
13:45 - 14:30 Uhr	<p>Städtische Förderprogramme und kostenlose Services der Klimaagentur Dortmund</p> <p>Referent Klimaagentur des Umweltamtes</p>	<p>Städtische Förderprogramme und kostenlose Services der Klimaagentur Dortmund</p> <p>Firma Stadt Dortmund Referent Klimaagentur des Umweltamtes</p>	<p>Einliegerwohnung – was ist das? Rechtliche Besonderheiten</p> <p>Firma Verband Wohneigentum NRW e.V. Referent Michael Dröge</p>
14:45 - 15:30 Uhr	<p>der Grundsteuer?</p> <p>entum NRW e.V. Referent Jan Koch, Geschäftsführer</p>	<p>Photovoltaik 2026: Energiekosten um bis zu 90% senken</p> <p>Firma Schulz PV Referent Marc-Philippé Schulz</p>	<p>Wie kommt Schimmel und Feuchtigkeit ins Haus und wie wieder raus</p> <p>Firma Schimmelpeter Referent Udo Schramm</p>

Halle 2



 städtischer Stand

 newsroom

Freikarten unter:
<https://registrierung.baumesse.de/besucherregistrierung>

Personalien



- Gerald Kampert verlässt die Stadt Dortmund zum 31.05.2026.
- Birgit Pohlmann und Gerald Kampert werden die Baugruppentreffen weiter begleiten.
- Anna Höner vom Stadtplanungs- und Bauordnungsamt wird das Projekt innerhalb der Stadtverwaltung weiter betreuen.
- Henrike Auling vom Wohnungsamt wird das Konzept- bzw. das Auswahlverfahren für die Grundstücksreservierungen begleiten.

Fahrplan / Zeitschiene



2025 Satzungsbeschluss Bebauungsplan

2026 voraussichtlich Konzeptvergabe, Grundstücksreservierungen für Baugruppen

2027 vorauss. Bodensanierung und Erschließung

2028 vorauss. Baubeginn

Nächstes Treffen: 07.Juli 2026



**Im Gemeinschaftshaus
der Baugruppe PHOENIX See
An den Emscherauen 4a
18 – 20 Uhr**

18.03.2026

Stadt Dortmund | Fachbereich | Titel Präsentation

